

Мы всегда рады видеть вас по адресам:

г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197
тел. (8212) 245-481, 401-061, 401-020

г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 13, 7 этаж
тел.

г. Воркута, ул. Дончука, д. 8А
тел. 8 (82151) 20-247

г. Инта, ул. Горького, д. 5
тел. 8 (82145) 63-601

г. Печора, Печорский проспект, д. 24А,
тел. 8 (8214) 235-961

г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 38, 4 этаж
тел. 8 (82144) 26-040

Сысольский район:

с. Визинга, ул. Советская, д.23
(в здании администрации СП «Визинга»)
тел. +7 (991) 384-71-83

Усть-Куломский район:

с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 76,
тел. 8 (82137) 94-910

Койгородский район:

Койгородский район, с. Койгородок, ул. Советская, д. 30,
тел. 8 (82132) 91-109

Усть-Цилемский район:

Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Набережная, д. 23,
тел. 8 (8212) 400-588

Усть-Вымский район:

Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, д. 114,
тел 8 (8212) 446-326

Ижемский район:

Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 57, 1 этаж,
тел 8 (82140) 94-481

Княжпогостский район:

Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского,
д. 106, 1 этаж,
тел 8 (82139) 24-011



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КОМИ «РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ» (ГБУ РК «РУТИКО»)



167000, Республика Коми, г. Сыктывкар,
ул. Карла Маркса, д.197,
телефон (8212) 245-481
факс: (8212) 245-481
E-mail: rbti_jur@mail.ru
Сайт: www.rkbti.ru

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КОМИ «РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»

1. Кадастровые работы, землеустроительные, топографо-геодезические работы:

1.1. Подготовка технической документации для последующей постановки на государственный кадастровый учет, учет изменений объектов недвижимого имущества: зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса.

Результат работ - **ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН.**

1.2. Подготовка технической документации для последующей постановки на государственный кадастровый учет, учет изменений земельных участков.

Результат работ - **МЕЖЕВОЙ ПЛАН.**

1.3. Снятие объекта с государственного кадастрового учета. Необходимость в акте обследования возникает в случае:

- гибели или уничтожения объекта недвижимости;
- прекращения существования помещения в связи с гибелью или уничтожением здания, или сооружения, в которых оно было расположено, либо гибелью или уничтожением части здания или сооружения, в пределах которого располагалось помещение.

Результат работ - **АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ.**

1.4. Виды землеустроительных, топографо-геодезических работ:

- подготовка карта (плана) объекта землеустройства, в целях внесения сведений об охранных зонах в государственный кадастр недвижимости;

- подготовка документации по планировке и межеванию территории;
- подготовка градостроительного плана земельного участка;
- вынос границ земельного участка в натуру;
- определение границ земельного участка на местности;
- определение координат характерных точек.

1.5. Подготовка схемы планировочной организации земельного участка (СПОЗУ). Необходима для получения разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства.

Результат работ – **СПОЗУ.**

2. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства:

2.1. Первичная техническая инвентаризация:

- индивидуальных жилых домов (ИЖС);
- ГСК и отдельно стоящих гаражей;
- дачных/садовых/ домов;
- объектов незавершенного строительства;
- комплексов зданий и сооружений;
- линейных передаточных устройств.

2.2. Техническая инвентаризация изменений характеристик объекта: обследование изменений технических характеристик объектов капитального строительства жилого и нежилого фонда.

Результат работ - **ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ, ЭКСПЛИКАЦИЯ, ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН.**

3. Отчет по обследованию зданий:

Обследование технического состояния элементов ограждающих и несущих

конструкций многоквартирного и индивидуального жилого дома, нежилых зданий.

Данный документ необходим для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным или ветхим.

Результат работ **ОТЧЕТ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЗДАНИЯ.**

4. Проектные работы:

Работы по проектированию (переустройство и перепланировка) жилых и нежилых помещений.

Результат работ – **ПРОЕКТ.**

5. Архивные данные:

Предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации по состоянию на 01 января 2013 г.

Результат работ – **СПРАВКА, КОПИЯ ТЕХПАСПОРТА, ИНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

