

|  |  |
| --- | --- |
| **«ГАМ»****СИКТ ОВМÖДЧÖМИНСА****АДМИНИСТРАЦИЯ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****«ГАМ»** |

**ШУÖМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Республика Коми, Усть-Вымский район, c. Гам

от 19 октября 2021 года № 31

**О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в отдельных многоквартирных домах на территории сельского поселения «Гам»**

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 575, и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2021-2023 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 28 июля 2020 года № 379, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Гам», администрация сельского поселения «Гам» постановляет:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: д. Яг, ул. Молодежная, д. № 5 включенного в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2021-2023 годы.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения «Гам», в государственной информационной системе ЖКХ и местах общего пользования многоквартирных домов:

- д. Яг, ул. Молодежная, д. 5

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава сельского поселения «Гам» В. А. Васюченко

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНпостановлением администрациисельского поселения «Гам»от 18.10.2021 г. № 31(приложение) |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ

 по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям

регионального оператора Республики Коми

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес МКД | Перечень и объем услуг и (или) работ | Плановая дата начала/завершения работ | Источники финансирования | Стоимость работ <\*>, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2. | д. Яг, ул. Молодежная, д. 5 | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения. | 2022 год | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ) | Не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 26.12.2020 № 664 |

\* Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08 апреля 2014 года № 143.